

Протокол № 7
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном
жилом доме № 31 по ул. Летняя в г. Коврове,
проведенного в форме заочного голосования

« 21 » августа 2017г.

Мною, собственником помещения в многоквартирном жилом доме № 31 по ул. Летняя:

кв. № 3 – Денисовой Светланой Николаевной, 18.04.1971г.р., зарегистрированной по адресу: Владимирская обл., г. Ковров, ул. Летняя, д. 31, кв. 3, паспорт 1704 343984 выдан 29.08.2003г., УВД города Коврова и Ковровского района Владимирской области, действующий на основании договора приватизации зарегистрированный в Ковровском БТИ 23.12.1993 года за № 15831

Составлен настоящий протокол о нижеследующем:

В многоквартирном жилом доме № 31 по ул. Летняя, в г. Коврове проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме заочного голосования.

В повестке собрания были следующие вопросы:

Вопрос 1. Определять расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых в целях содержания общего имущества, исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с последующим проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.

Вопрос 2. Определить порядок оплаты фактического объема коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Администрацией Владимирской области, с последующим проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.

Вопрос 3. Принять решение об оплате за коммунальную услугу по отоплению равномерными платежами в течение года (1/12).

На момент окончания голосования поступили письменные решения от собственников квартир, обладающих **88,85 %** голосов от общего числа голосов, таким образом, общее собрание правомочно принять решения по вопросам, включенным в повестку дня, за исключением вопросов предусмотренных пунктами 1-3.1 части 2 статьи 44 ЖК РФ.

По результатам голосования принято решение:

Вопрос 1. Определять расходы на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых в целях содержания общего имущества, исходя из среднемесячного объема потребления коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, с последующим проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

Вопрос 2. Определить порядок оплаты фактического объема коммунальных ресурсов, потребленных в целях содержания общего имущества исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Администрацией Владимирской области, с последующим проведением перерасчета размера таких расходов исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета.

Голосовали: «За» - 0 %; «Против» - 100 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании принято решение: против предлагаемого вопроса.

Вопрос 3. Принять решение об оплате за коммунальную услугу по отоплению равномерными платежами в течение года (1/12).

Голосовали: «За» - 100 %; «Против» - 0 %; «Возд» - 0 %, от общего числа голосов собственников принимавших участие в голосовании решение принято.

В соответствии со ст. 46 ч. 1, ст. 47-48 ЖК РФ решения приняты по всем вопросам большинством голосов.

Подпись: Денисова / Денисова Светлана Николаевна/